PREJETO 12.9.2025

**VODOVODI in KANALIZACIJA Nova Gorica d.d.**
*Kromberk, Cesta 25. junija 1b, 5000 Nova Gorica*
*www.vik-ng.si, info@vik-ng.si*
*telefon: (05) 339 11 00*

Številka: V-186/2025 – 1882
Datum: 04.09.2025

VODOVODI IN KANALIZACIJA NOVA GORICA d.d., Kromberk, Cesta 25. junija 1b, 5000 NOVA GORICA, izdaja na podlagi 2.tč. 13. člena Gradbenega zakona (GZ-1) s spremembami (Ur. list RS št. 199/2021, 105/22 – ZZNŠPP in 133/23), 30.čl. Zakona o oskrbi s pitno vodo ter odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode ((ZOPVOOV) - Uradni list RS, št. 21/25), 13. in 44.čl. Odloka o oskrbi s pitno vodo v Občini Šempeter - Vrtojba (UL RS, št. 51/2014) ter Pravilnika o tehnični izvedbi, delovanju in uporabi objektov in naprav javnih vodovodov - Tehnični pravilnik, na zahtevo pooblaščenca
**MATERIA d.o.o., Trg Marka Plenčiča 11, 5250 Solkan**, z dne 04.08.2025, v zadevi dajanja projektnih pogojev, mnenj in soglasij - vodovod - naslednje

## SOGLASJE

za objekt: **PRIREDITVENI PROSTOR V VRTOJBI**

parc. št.: **2794, 2795/3, 2801/8 k.o. 2316 Vrtojba**

investitor: **Občina Šempeter – Vrtojba, Trg Ivana Roba 3a, 5290 Šempeter pri Gorici**

Na podlagi pregleda predložene dokumentacije PZI št. 139, z datumom april 2025, ki jo je izdelal projektant MATERIA d.o.o., Trg Marka Plenčiča 11, 5250 Solkan, dajemo soglasje za gradnjo v varovalnem pasu vodovoda in za vzdrževalna dela na javnem vodovodu pod naslednjimi pogoji:

1. Dokumentacija obravnava izvedbo vzdrževanih del na javnih površinah z ureditvijo prireditvenega prostora in parkirišča ter prenovo komunalne infrastrukture v središču Vrtojbe.
2. Javni vodovod AC DN80 v skladu s katastrom vodovodnih naprav poteka z glavne ceste do jaška ob SZ vogalu vrtca in sicer poteka v območju dostopne ceste ob severnem robu gradbene parcele. Predvidena je obnova vodovoda s cevjo NL DN 100 in obnova vodovodnih priključkov posameznih stavb v skladu s 7.čl. Zakona o oskrbi s pitno vodo ter odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode ((ZOPVOOV) - Uradni list RS, št. 21/25).
3. Potek vodovoda iz katastra je informativen. Točno lokacijo vodovoda se lahko določi le z zakoličbo in po potrebi s sondiranjem.
4. (1) Na javnem vodovodu se ne sme graditi, postavljati objektov in nasipati materiala, ki lahko povzroči poškodbe na vodovodu ali ovira njegovo delovanje in vzdrževanje. (2) Kdor gradi, opravlja vzdrževalna dela, rekonstrukcije in druga dela v varovalnem pasu vodovoda, si mora pred začetkom del pri upravljavcu javnega vodovoda pridobiti podatke o poteku javnega vodovoda in dovoljenje za izvajanje predvidenih del, v katerem so podani pogoji za poseg na območju trase ter ga obvestiti o pričetku del. (1. in 2.tč. 44.čl. Odloka o oskrbi s pitno vodo v Občini Šempeter - Vrtojba (UL RS, št. 51/2014).
5. Pri medsebojnem odmiku med vodovodom in ostalimi komunalnimi napeljavami, napravami in objekti je potrebno zagotoviti predpisane odmike v skladu s Tehničnim pravilnikom za vodovod. Minimalni odmik od spodnjega roba podzemnih temeljev ali podzemnih objektov ne sme biti manjši od 1,5 m, merjeno po horizontalni kateti pravokotnega trikotnika, ki ima začetek 30 cm pod dnom cevi v osi vodovoda in oklepa z diagonalo, ki se konca na robu temelja ali objekta, kot 35°. Minimalni odmik dreves od vodovoda je 2m, minimalni odmik okrasnega grmičevja od vodovoda je 1m.
6. Med gradnjo je potrebno zagotoviti nemoteno oskrbo prebivalcev s pitno vodo.

7. Pred pričetkom gradnje morajo Vodovodi in kanalizacija Nova Gorica d.d. zakoličiti obstoječe vodovodne naprave.
8. V bližini vodovoda se dela izvajajo ročno in pod nadzorom upravljavca vodovoda.
9. Montažna dela na vodovodu in vodovodnih priključkih izvajajo Vodovodi in kanalizacija Nova Gorica d.d. ali pa potekajo pod nadzorom upravljavca vodovoda.
10. V primeru okvare na vodovodu je potrebno takoj javiti na Vodovode in kanalizacijo Nova Gorica d.d..
11. Stroške, ki bi nastali na vodovodnem omrežju v času gradnje, nosi investitor.
12. Projektant in vsakokratni lastnik ali uporabnik nepremičnin, ki se oskrbuje z vodo iz vodovodov v upravljanju Vodovodov in kanalizacije Nova Gorica d.d., se obvezuje izpolnjevati vse obveznosti po veljavnem Tehničnem pravilniku za vodovod.

Pripravila
D. Lipovž

Direktor
BORUT MOZETIČ

VODOVODI in KANALIZACIJA
Nova Gorica d.d.
Kromberk, Cesta 25. junija 1b
5000 Nova Gorica 2